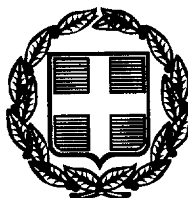




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1161**

31 Δεκεμβρίου 1997

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της έκτασης ιδιοκτησίας της οικιστικής ομάδας καθηγητών και υπαλλήλων Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσ/νίκης στη θέση "Λανάρι" της κοινότητας Βασιλικών (ν. Θεσσαλονίκης) και καθορισμός οριογραμμών ρέματος.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 1947/1991 «Απλούστευση φορολογικών διαδικασιών και άλλες ρυθμίσεις» (Α΄ 70).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 9 και 11 του από 17.7.1923 ν.δ/τος (Α΄228) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.»,όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄ 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄ 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α΄ 154).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης (Α΄ 158).

6. Την 60801/2707/20.2.1995 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χωροθέτηση και οικιστική καταλληλότητα της έκτασης ιδιοκτησίας της οικιστικής ομάδας των Καθηγητών και Υπαλλήλων Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσ/νίκης (Α.Π.Θ.) στη θέση «Λανάρι» της κοινότητας Βασιλικών (ν. Θεσ/νίκης)».

7. Την 90712/28.3.1996 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την ίδρυση ιδιωτικού οικισμού με την επωνυμία «Λανάρι» στη θέση Λανάρι της κοινότητας Βασιλικών ν. Θεσ/νίκης, σε γήπεδο εμβαδού 306,5 στρεμμ. ιδιοκτησίας Καθηγητών και Υπαλλήλων του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσ/νίκης.

8. Το 07/11191/21.12.1995 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης.

9. Την 105/1995 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Βασιλικών.

10. Την 5/συν.8/19.4.1996 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

12. Την 500/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζονται οι οριογραμμές του ρέματος, που βρίσκεται περιμετρικά της έκτασης ιδιοκτησίας της οικιστικής ομάδας καθηγητών και υπαλλήλων Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης στη θέση «Λανάρι» της κοινότητας Βασιλικών (ν. Θεσ/νίκης), όπως εγκρίθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης και φαίνονται με μπλέ γραμμή στα εννέα (9) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 32658/1997 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της έκτασης ιδιοκτησίας της οικιστικής ομάδας καθηγητών και υπαλλήλων Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσσαλονίκης στη θέση «Λανάρι» της κοινότητας Βασιλικών (ν. Θεσσαλονίκης), με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, κοινοχρήστων χώρων, χώρων εκπαίδευσης, αθλητισμού, πολιτιστικού κέντρου, πρόνοιας, στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ), χώρου πολιτιστικού κέντρου, βιολογικού καθαρισμού-αθλητισμού, πάρκου-ιερού ναού και θέσης και διάταξης του κτιρίου αυτού, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται

στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 32568/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

1. Στο τμήμα τουοικοδομικού τετραγώνου 50, που χαρακτηρίζεται στο σχετικό διάγραμμα με το στοιχείο Κ, επιτρέπεται η χρήση εμπορικών καταστημάτων που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες τωνκατοίκων της περιοχής, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 παρ. 3 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ΄166).

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής επιτρέπεται η χρήση κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω π.δ/τος.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο και μισού (2,50) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 2.

Άρθρο 5

1. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

Α. 1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400,00) τ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4) με μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια για χρήση κατοικίας 160,00 τ.μ.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7,50) μέτρα.

5. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων, επιβάλεται η κατασκευή στέγης με κεραμίδια βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου, μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου.

6. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του τμήματος του υπογείου πάνω από το γύρω φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος ένα και μισό (1,50) μέτρο.

8. Επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου του κτιρίου, στις περιπτώσεις που η όψη του υπερβαίνει τα δέκα πέντε (15) μέτρα.

9. Απαγορεύεται η εγκατάσταση κεραιών τηλεόρασης ή άλλου τύπου.

10. Σε περίπτωση κατασκευής κτιστής περίφραξης, το ύψος αυτής δεν μπορεί να υπερβεί τα ογδόντα εκατοστά (0,80) μέτρου.

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών και ειδικών χρήσεων χώρων, που καθορίζονται με το άρθρο 2 του παρόντος, ορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας κάθε χώρου.

2. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

α. για τους χώρους εκπαίδευσης (οικοδομικά τετράγωνα 54 και 55): τρία δέκατα (0,3).

β. - για τους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων:

- Ο.Τ. 37 και 28: δύο δέκατα (0,2)
- Ο.Τ. 75: έξι δέκατα (0,6)
- Ο.Τ. 34 και 2: τέσσερα δέκατα (0,4)

γ. για τους χώρους πρόνοιας (Ο.Τ. 69 και 49): δέκα πέντε εκατοστά (0,15).

δ. για τους χώρους πολιτιστικών εγκαταστάσεων (Ο.Τ. 7,8 17,24 και τμήμα του 50): τέσσερα δέκατα (0,4).

ε. για το χώρο βιολογικού καθαρισμού (Ο.Τ. 37): δύο δέκατα (0,2).

3. α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: εννέα (9) μέτρα.

β. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων, εκτός των αθλητικών εγκαταστάσεων, επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με κεραμίδια βυζαντινού τύπου ή ρωμαϊκού τύπου, με μέγιστη κλίση τριάντα τοις εκατό (30%).

4. Επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου του κτιρίου, στις περιπτώσεις που η όψη του υπερβαίνει τα δέκα πέντε (15) μέτρα.

Γ. Επιπλέον των παραγράφων Α και Β ισχύουν τα εξής:

1. Κατά την κατασκευή των έργων πρέπει να τηρούνται οι όροι και περιορισμοί που τίθενται στην 90712/27.3.1996 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Η τοποθέτηση των κτισμάτων από τις οριογραμμές των ρεμάτων, όπως καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος, γίνεται κατ' εφαρμογή του άρθρου 6 της 3046/304/1989 απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ΄59).

3. Πριν την έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτείται έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του νομού, της σύδεσης της έκτασης με την εθνική οδό Θεσ/νίκης Πολύγυρου, καθώς και προμελέτη σύνδεσης με τις περιοχές Ανατολικά και Δυτικά του οικισμού.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.

ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΜΕΛΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1990



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΙΓΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΩΝ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΤΟΥ Α.Π.Θ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΑΝΑΡΙ" ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

Α) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ

1) Ελάχιστα όρια αρτιότητας
Ελ. πρόσωπο=10μ Ελ. εμβαδό=400τ.μ.

2) Π.κ. (ποσοστό κάλυψης) 30%

3) Σ.Δ. 0.40 με μέγιστη δυνατή εκμετάλλευση ανά οικόπεδο κατοικίας 161τ.μ.

4) Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος=7.50+υποχρεωτική στέγη μέχρι 1.50 μ. πάνω από μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος

5) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστυλώματα (PILOTIS) και επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου όταν η όψη του υπερβαίνει τα 15μ

Β) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ

1) Π.Κ. (ποσοστό κάλυψης) 40%

2) Σ.Δ.
α) για τους χώρους εκπαίδευσης στο Ο.Τ. 54&55 = 0.30
β) για τους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων στο Ο.Τ. 37&28 = 0.20
για τους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων στο Ο.Τ. 34&2 = 0.40
για τους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων στο Ο.Τ. 75 = 0.60
γ) για τους χώρους πρόνοιας στο ΟΤ 69&49 = 0.15
δ) για τους χώρους πολιτιστικών εγκαταστάσεων στο Ο.Τ. 7,8,17,24 & 50=0.40
ε) για το χώρο του βιολογικού καθαρισμού στο Ο.Τ. 37 = 0.20

3) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 9 μ.
υποχρεωτική στέγη με μέγιστη κλίση 30% σε όλα τα κτίσματα εκτός των αθλητικών εγκαταστάσεων.

4) Τα κτίρια ειδικού προορισμού τοποθετούνται σε υποχρεωτική απόσταση Δ από το κοινό όριο με οικόπεδα κατοικίας και εμπορίου

5) Υποχρεωτική διάσπαση όγκου όταν η όψη του κτιρίου υπερβαίνει τα 15μ

Γ) ΧΡΗΣΕΙΣ

α) Σε όλα τα οικοδομικά τετράγωνα εκτός των χώρων ειδικού προορισμού επιβάλλεται η χρήση κατοικίας σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του Π.Δ/τος 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ/87)

β) Σε τμήμα του Ο.Τ. 50 επιβάλλεται η χρήση εμπορικών καταστημάτων εξυπηρέτησης καθημερινών αναγκών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 2 του Π.Δ/τος 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ/87)

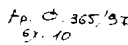
ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΚΟΙΤΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
- Κ Χ — ΠΛΑΤΕΙΕΣ–ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ο ο ο — ΒΑΣΙΚΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- Ρ — ΧΩΡΟΙ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Γ. 32655/97

"Έγκριση πο-
λεοδ. μελέτης της έκτασης ιδιοκτησίας
της οικιστικής ομάδας καθηγητών & υ-
παλλήλων Αριστοτελείου Πανεπιστημίου
Θεσ/νίκης στη θέση "Λαναρί" της Κοινότ.
Βασιλικών ν. Θεσ/νίκης & καθορισμός οριογραμ-
μών ρέματος".
21 Νοεμβρίου 1997
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΩΝ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΤΟΥ Α.Π.Θ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΑΝΑΡΙ" ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΙΓΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1	ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 2000	

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ	ΜΕΛΦΟΣ Κων/νος, Τοπογράφος Μηχανικός
	ΜΠΑΝΤΕΛΛΑΣ Ανθιμος Τοπογράφος Μηχανικός Ειδικός Σύμβουλος
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΛΕΣΗΜΟΣ Πάνος, Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
	ΣΤΑΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Πάνος Πολεοδόμος Περιβαλλοντολόγος Ειδικός Σύμβουλος
ΣΥΝΕΡΓΑΣΤΗΚΑΝ	ΖΥΓΟΥΛΗΣ Χαράλαμπος, Αρχιτέκτων
	ΚΙΜΠΑΡΗ Βικτωρία Αρχιτέκτων
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1996

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
Καθορίζεται η οριογραμμή του ρέματος όπως φαίνεται με τα στοιχεία ... και σημειώνεται με ... χρώμα.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ ΘΕΣΘ
1/0.5

Θεσ/νίκη 21/12/1995

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη
Τμ. Οικιστικών Χώρων και Απαλλοτριώσεων

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Θεσ/νίκη 21/12/1995

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΜΕ φ=40 45 ΚΑΙ λ=-0 45

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΜΕΛΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ		ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ		ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1990

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟ... ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΜΕΛΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 0560
1/1.5

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.0

ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΜΕΛΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

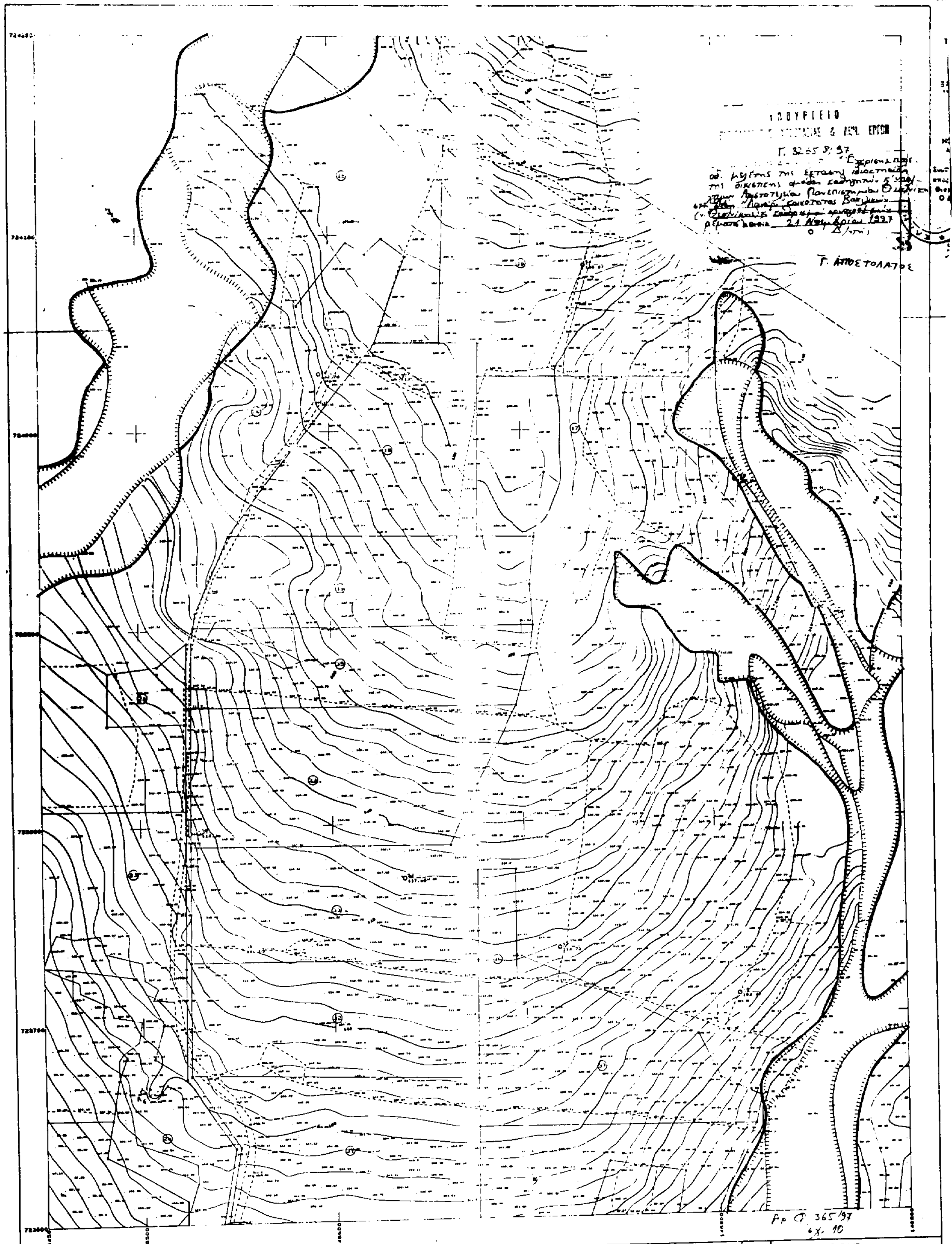
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΕΛΦΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΕΠΙΒΛΕΨΗ	ΜΠΑΝΤΕΛΑΣ ΑΧΙΛΛΕΥΣ

ΝΟΜΟΣ	09	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΣ	032	ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
		ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1990	

Θεσ/νίκη 24 /12 / 97
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ
[illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΜΕ φ=40 48 ΚΑΙ Λ=-0 45

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΕΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΨΗ	ΜΠΑΝΤΕΛΛΑΣ ΑΘΗΝΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1C

ΚΩΣΤΑΣ Δ ΜΕ ΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 12057

ΝΟΜΟΣ	68	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΣ	032	ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
		ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 199[illegible]	

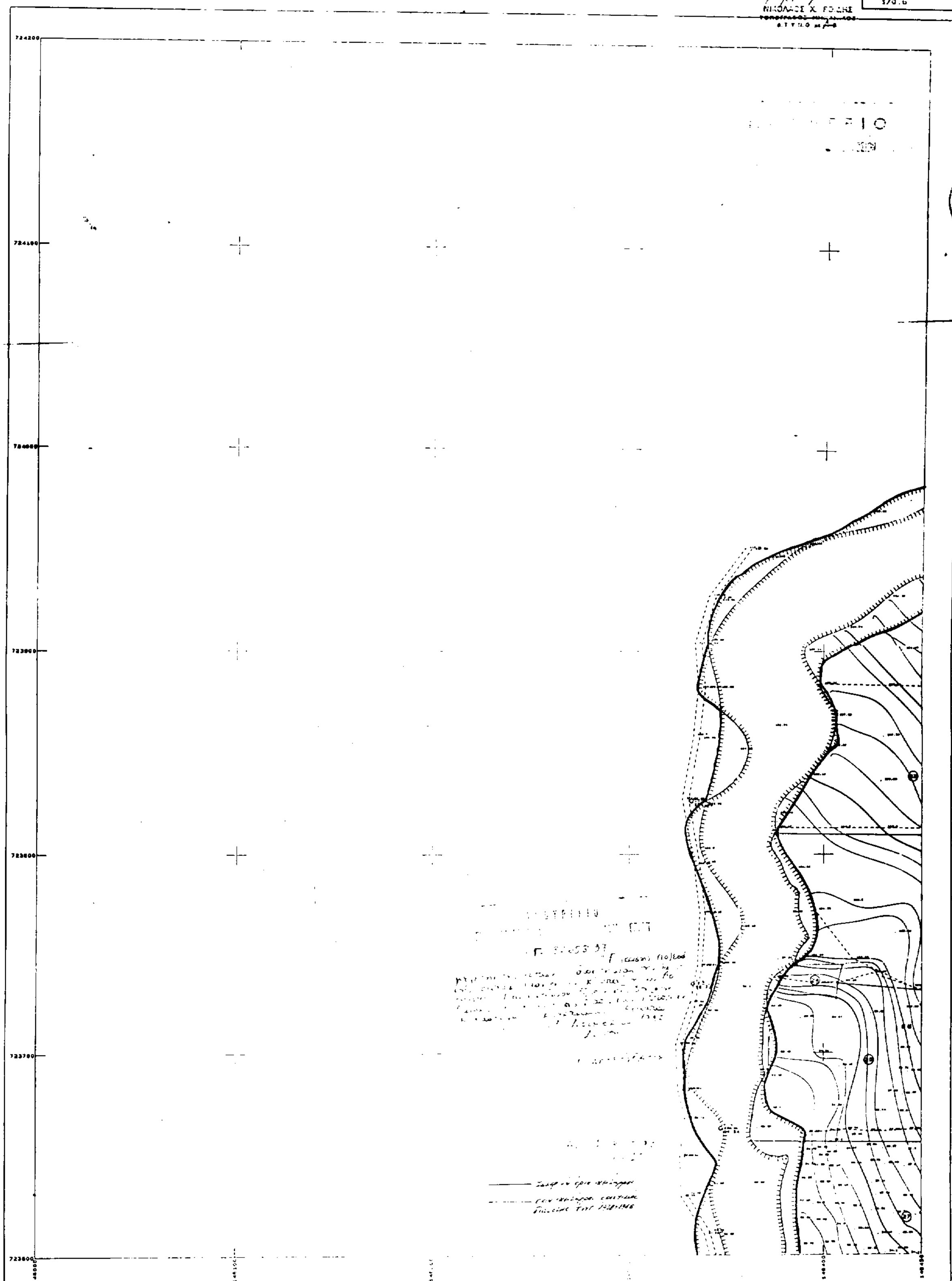
——— [illegible]
——— [illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Θεσ/νίκη 2/11/1990
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΡΟΔΗΣ

ΚΔ 0500
1/0.6



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ-0 ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΜΕ φ=40 45 ΚΑΙ λ=-0 45

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΕΛΦΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΜΠΑΝΤΕΛΛΑΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΜΕΛΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΝΟΜΟΣ	06	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΣ	032	ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ	
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
		ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1990	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

723600

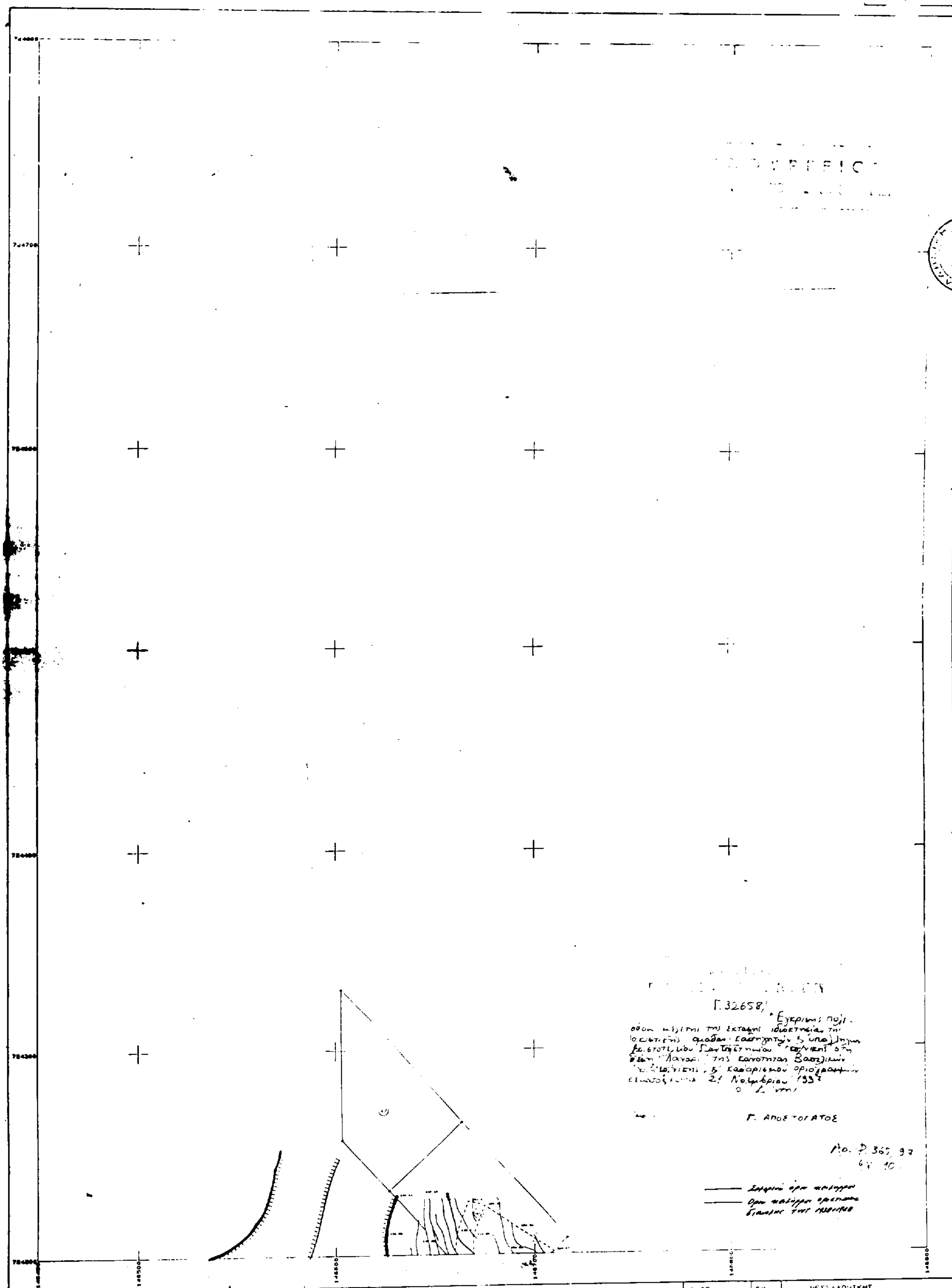
ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ ...
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ...
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΜΕ φ=40 45 ΚΑΙ λ=-0 45

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΜΕΛΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3
ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
46 ΚΑΙ Λ=0 48

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΕΛΦΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΨΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

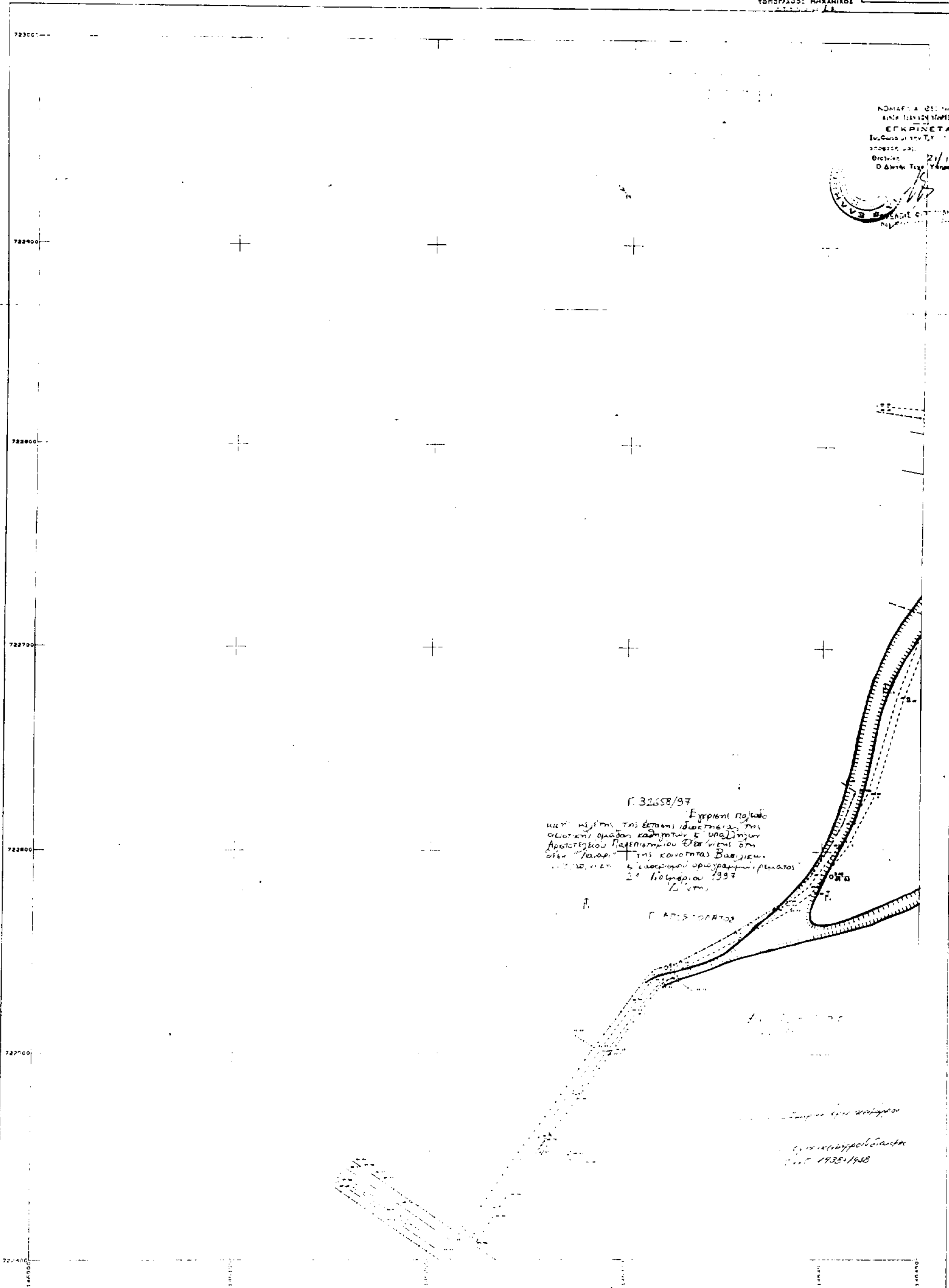
ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΜΕΛΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ. Ε. Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 12087

1162
32/14

ΝΟΜΟΣ	00	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ	03	ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1996	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 5230 841	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	 (031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 5249 547	ΠΕΙΡΑΙΑΣ Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4136 402 4171 307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	(061) 271 249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224 581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	ΚΟΜΟΤΗΝΗ Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 637 26 522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

- Μέχρι 8 σελίδες 150 δρχ.
- Από 9 μέχρι 16 σελίδες 300 δρχ.
- Από 16 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	50.000 δρχ.	2.500 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	50.000 »	2.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	10.000 »	500 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	50.000 »	2.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	25.000 »	1.250 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	10.000 »	500 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	200.000 »	10.000 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέρα των παραπάνω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Οικονομικού του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ